

Agenda college van burgemeester en schepenen

Gewone vergadering van 28/02/2023

Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;
~~T. Dedecker~~, H. Dierendonck, N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen;
D. Gilliaert, voorzitter BCSD;
J. Vergauwe, algemeen directeur

Verontschuldigd: *T. Dedecker*

Vergadering geopend om 12:30 uur.

Domein en gebouwen

A - agenda

1. Beheer openbaar domein - aankoop kabelhaspels in functie van de aansluiting van evenementenkasten Koning Ridderdijk - goedkeuring 5+
2. Beheer openbaar domein - aanleg van een fietspad langs de Schoestraat (N302) vanaf het kruispunt met de Brugsesteenweg (N367) tot grens met Diksmuide (inclusief Schoorbakkebrug) - vorderingsstaat 10 ten bedrage van 163.615,30 euro (btw incl.) - goedkeuring 5+
3. Beheer openbaar domein - aansluiting Leffingbrug via Slijpesteenweg op KWZI Slijpe - regulier en lokaal pact Aquafin - vorderingsstaat 16 (aandeel gemeente) ten bedrage van 71.622,74 euro (btw incl.) - goedkeuring 5+
4. Omgeving en huisvesting - besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan P.M. tot wijzigen bestemming gelijkvloers van kantoor naar woongelegenheden en slopen terrasuitbouw op openbaar domein, gelegen Zeedijk 240 – 241 5+
5. Omgeving en huisvesting - besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan Loboma tot verkavelen perceel in 4 loten na afbraak bestaande bebouwing - bijstellen V0414, gelegen Ooststraat 21 – 23 + Zandstraat 86 – 88 5+



6. Omgeving en huisvesting - besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan D.M. tot renoveren van alle gevels met spuitkurk als isolatie en vochtwering, gelegen Duinenlaan 71C J+
7. Omgeving en huisvesting - besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan Vastgoed Actief tot verkavelen perceel in 5 loten na afbraak bestaande bebouwing, gelegen Langestraat 160 J+
8. Omgeving en huisvesting - besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan W.P. tot renoveren van de voorgevel met isolatie en crepi, gelegen Hendrik Prootstraat 28 J+
9. Omgeving en huisvesting - besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktenaam van de melding van V.D.B.S. voor stedenbouwkundige handelingen, zijnde vervangen van de dakbedekking, gelegen Heidestraat 99_8 - intrekking besluit college dd. 31/01/2023 (10) en hervaststelling J+
10. Omgeving en huisvesting - fiscaal bezwaar gemeentelijke heffing verkrotting, aanslagjaar 2022, Zeedijk 257 0607 - goedkeuring J+
11. Omgeving en huisvesting - fiscaal bezwaar gemeentelijke heffing leegstand, aanslagjaar 2022, Nieuwpoortlaan 75 - goedkeuring J+
12. Omgeving en huisvesting - fiscaal bezwaar gemeentelijke heffing leegstand, aanslagjaar 2022, Kerkstraat 12 0106 - goedkeuring J+
13. Omgeving en huisvesting - fiscaal bezwaar gemeentelijke heffing verwaarlozing, aanslagjaar 2022, Schorestraat 63 - goedkeuring J+
14. Omgeving en huisvesting - fiscaal bezwaar gemeentelijke heffing leegstand, aanslagjaar 2022, Henri Jaspalaan 184 0206 - goedkeuring J+
15. Omgeving en huisvesting - fiscaal bezwaar gemeentelijke heffing leegstand, aanslagjaar 2022, Begoniastraat 7 - goedkeuring J+
16. Omgeving en huisvesting - vraag van B.T., Gentsestraat 15 te 8500 Kortrijk voor vellen van bomen in de Lombardsijdelaan 110 - goedkeuring J+



H.D. verleent de zitting

17. Omgeving en huisvesting - fiscaal bezwaar gemeentelijke heffing verwaarlozing, aanslagjaar 2022, Oostendelaan 81 - goedkeuring 5+

H.D. verleent de zitting

18. Omgeving en huisvesting - toekenning subsidie tussenkomst schoolabbonementen aan diverse personen - goedkeuring 5+

B - agenda

19. Beheer openbaar domein - August Vermeulenstraat - verkaveling Kaboog - proces-verbaal van voorlopige oplevering - goedkeuring 5+
20. Beheer openbaar domein - vraag van Fluvius voor jaarvergunning voor het uitvoeren van kleine grondwerken voor werkjaar 2023 in de activiteiten kabeltelevisie en riolering - goedkeuring 5+
21. Beheer openbaar domein - vraag Fluvius voor het aansluiten van een appartement in de Parijsstraat 6 te Middelkerke - goedkeuring 5+
22. Beheer openbaar domein - ondergronds brengen van de laagspanning, plaatsen festiviteitenkasten, plaatsen openbare verlichting en afbraak bovengronds net in de doortocht van Lombardsijde - gunning 5+
23. Beheer openbaar domein - vraag van Farys voor het uitvoeren van werken aan de distributieleidingen - Langestraat 1a te Middelkerke - goedkeuring 5+
24. Beheer openbaar domein - vraag van Fluvius voor uitbreiding van het elektriciteitsnet in de Bazelarestaat te Middelkerke - goedkeuring 5+
25. Omgeving - niet-ingedeelde muziekactiviteit conform Hfst. 6.7. Vlarem II t.g.v. Ezelcavalade, georganiseerd door Orde van de Ezel, op zondag 19/03/2023 in Westende en Lombardsijde - goedkeuring en goedkeuring afwijking geluidsnormen 5+
26. Omgeving en huisvesting - besluit van het college van burgemeester en schepenen betreffende de melding van Verwebo voor de exploitatie van een tijdelijke bronbemaling voor het plaatsen van riolering, gelegen Andreas Inghelramstraat - aktename 5+



27. Omgeving en huisvesting - besluit van het college van burgemeester en schepenen betreffende de melding van G.B. voor de exploitatie van een bemaling voor de uitvoering van een kelder met liftput, gelegen Jean Van Hinsberghstraat 6 - aktename 5+
28. Omgeving en huisvesting - besluit van het college van burgemeester en schepenen tot ~~weigering~~ ^{veelmining} van een omgevingsvergunning aan Zon En Zee New tot slopen van ééngezinswoning met aanhorigheden, gelegen Essex Scottishlaan 67 5+
29. Omgeving en huisvesting - besluit van het college van burgemeester en schepenen tot ~~weigering~~ ^{veelmining} van een omgevingsvergunning aan Sissau Construct tot bouwen van 2 meergezinswoningen na afbraak van de bestaande gebouwen, gelegen Koninginnelaan 113 + Duinenweg 386A 5+
30. Omgeving en huisvesting - besluit van het college van burgemeester en schepenen tot ~~weigering~~ ^{veelmining} van een omgevingsvergunning aan Group Pattyn tot verbouwen van 2 gelijkvloerse handelspanden, gelegen Distellaan 15 – 17 – 19 5+
31. Omgeving en huisvesting - besluit van het college van burgemeester en schepenen tot ~~weigering~~ ^{veelmining} van een omgevingsvergunning aan Sissau Construct tot bouwen van 2 meergezinswoningen na afbraak van de bestaande gebouwen, gelegen Koninginnelaan 29 + Duinenweg 350A 5+
- H.O. verlaat de zitting*
32. Omgeving en huisvesting - raamcontract voor het aanstellen van een ontwerper voor de opmaak van stedenbouwkundige plannen en studies – toewijzing opdracht tot opmaak van het ruimtelijke uitvoeringsplan Zeeparel – goedkeuring 4+
- H.O. verlaat de zitting*
33. Omgeving en huisvesting - hervergunning Internationale Luchthaven Oostende-Brugge – adviesvraag inzake scoping project-MER 5+
34. Omgeving en huisvesting - parkeren lijnbussen op voetpad in de Henri Jasparlaan en Badenlaan - goedkeuring 5+
35. Omgeving en huisvesting - Westendelaan - verbeteren zichtbaarheid aan de oversteek ter hoogte van de vrije basisschool Sint-Lutgardis - goedkeuring 5+

Financiën

A - agenda

36. Dienst boekhouding en budget - overzichtslijst bestelbonnen - kennisname



37. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 6803 - Zomerlaan 23/0401 - M.N. - aanslagjaar 2022 - goedkeuring J+
38. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het kohier terrassen en andere uitstallingen op het openbaar domein - aanslagjaar 2022 - generatie 3 - goedkeuring J+
39. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - oninbaarstelling lijst 965 - belasting op terrassen en andere uitstallingen op het openbaar domein - aanslagjaar 2022 - goedkeuring J+
40. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier op de ontbrekende parkeerplaatsen 2022 - generatie 3 - goedkeuring J+
41. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het kohier milieu/tweede verblijven - aanslagjaar 2022 - generatie 6 - goedkeuring J+
42. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - oninbaarstelling lijst 961 - belasting op de exploitatie van toeristische logies - aanslagjaar 2022 - goedkeuring J+
43. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - oninbaarstelling lijst 962 - belasting milieu/tweede verblijven - aanslagjaar 2022 - goedkeuring J+
44. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het kohier belastingen op de exploitatie toeristische logies, aanslagjaar 2022 - generatie 3 - goedkeuring J+

B - agenda

45. Dienst boekhouding en budget - vaststellen van de over te dragen kredieten en vastleggingen - lokale politie - goedkeuring J+
46. Dienst boekhouding en budget - overdracht niet aangewende kredieten voor investeringen en financiering van boekjaar 2022 naar boekjaar 2023 - goedkeuring J+
47. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - aankoop 2 extra burelen personeelsdienst via raamovereenkomst - goedkeuring en gunning J+



48. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - uitbreiding softwarepakket BeeSmart bibliotheek - goedkeuring en gunning Jf
49. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - verkopen materialen via veilinghuis volgende 5 dienstjaren - goedkeuring Jf
50. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - aankoop potgrond 2023-2024 - goedkeuring en gunning Jf
51. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - levering 2 zeecontainers t.b.v. de reddingsdienst - gunning Jf
52. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - levering van een nieuwe tractor (incl. overname oude tractor) - goedkeuring beschrijving en raming, vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen alsook bepaling mededingers Jf
53. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - levering vrachtwagen met schuifzeilopbouw - gunning Jf
54. *zonder voorwerp*

Interne zaken

A - agenda

55. Burgerzaken - toekenning concessie van een nis in het urnenveld op het kerkhof te Slijpe (2023/04) - goedkeuring Jf
56. Burgerzaken - ambtshalve afvoering uit het bevolkings- en het vreemdelingenregister van D.B.R., B.M., V.B.C. - goedkeuring Jf
57. Burgerzaken - toekenning concessie van een nis in het urnenveld op het kerkhof te Middelkerke (2023/05) - goedkeuring Jf
58. Burgerzaken - toekenning concessie van een perceel grond op het kerkhof te Leffinge (2023/07) - goedkeuring Jf

59. Burgerzaken - bijzetting van een boventallige urne in een bestaande concessie op het kerkhof te Leffinge (2023/06) - goedkeuring

5+

B - agenda

60. Dienst preventie en handhaving - afrekeningsvoorstel Strategisch Veiligheids- en Preventieplan 2022 - goedkeuring
61. Dienst preventie en handhaving - afrekeningsvoorstel Strategisch Veiligheids- en Preventieplan 2022 Contingent GW 346 - goedkeuring

5+

5+

Lokale politie

B - agenda

62. Lokale politie - levering brandstoffen via tankkaartensysteem 2023-2027 - gunning aandeel gemeente en lokale politie

5+

Managementondersteuning

A - agenda

63. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. Ezelcavalcade op 19/03/2023 - goedkeuring
64. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. Steakfestival op 02/04/2023 - goedkeuring
65. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. Paasontbijt op 09/04/2023 - goedkeuring
66. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. schoolfeest op 04/06/2023 - goedkeuring

5+

5+

5+

5+



67. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. Sandman Inferno op 26/03/2023 - goedkeuring J+
68. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. ophaling landbouwfolie op 05/06 en 04/12/2023 - goedkeuring J+
69. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. ezelkermis te Lombardsijde van 18/03/2023 tot en met 26/03/2023 - goedkeuring J+
70. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. een mountainbiketoertocht op 19/03/2023 - goedkeuring J+
71. Secretariaat - notulen vergadering kerkfabriek Sint-Niklaas te Slijpe dd. 27/01/2023 - kennisname
72. Secretariaat - notulen vergadering kerkfabriek O. L. Vrouw Bezoeking te Lombardsijde dd. 13/02/2023 - kennisname
73. Secretariaat - verslag van het college van burgemeester en schepenen dd. 07/02/2023 - goedkeuring J+
74. Secretariaat - aanvraag tot het bekomen toelating tot het organiseren van een tombola door VBS Sint-Jozef Slijpe en Gemeenteschool 't Slijpertje - goedkeuring J+
75. Secretariaat - verslag van het college van burgemeester en schepenen dd. 14/02/2023 - goedkeuring J+
76. Secretariaat - aanvraag tot het bekomen toelating tot het organiseren van een tombola door exploitatie Casino Middelkerke nv - goedkeuring J+

B - agenda

77. Beleidsondersteuning - bestek concessie cafetaria De Barloke - goedkeuring J+
78. Beleidsondersteuning - regelmatigheid inschrijvingen concessie stranduitbating - beoordelingsverslag en uitnodigingen biedingsronde - goedkeuring J+



79. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. plaatsen foodtruck op 04/03/2023 - goedkeuring J+
80. Secretariaat - vaststellen agenda, datum en uur van de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad - agendapunten i.v.m. lokale politie J+

Te laat ingediend

- TL1 Beleidsondersteuning - gedeeltelijke intrekking van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 31 januari 2023 (33) tot vaststelling van de intrekking door BV Flow Hospitality Group van haar beroep bij de Raad van State tegen de gunning van de concessie tot het exploiteren van een hotel in het nieuwe casinogebouw - goedkeuring J+
- TL2 Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. 'Dag van de motorrijder' op 26/03/2023 - goedkeuring J+

Vrije tijd en communicatie

B - agenda

81. CPO - vervoltraject marketingcampagne Middelkerke & Westende-Bad -goedkeuring J+
82. CPO - mediaplan 2023 - DPG Media Tien om te zien overeenkomst - goedkeuring J+
83. CPO - publiciteitszuil ventweg sportpark De Krokodiel - goedkeuring J+
84. CPO - mediaplan 2023 - Roularta publicitaire inlassingen 2023 - goedkeuring J+
85. CPO - mediaplan 2023- publicitaire inlassingen De Boarebreker - goedkeuring J+
86. CPO - jaarlijkse toelage Orde van de Ezel - goedkeuring J+
87. CPO - pensioenviering personeel gemeentebestuur en OCMW - goedkeuring J+
88. CPO - paaseierenraap Wilde Wijken - goedkeuring J+



89. Dienst toerisme en evenementen - Hupsakee Pasen 2023 - gunning en goedkeuring J+
90. Dienst toerisme en evenementen - Bier aan zee - afsprakennota en animatie - goedkeuring J+
91. Dienst toerisme en evenementen - Apéro Sundays 2023 - muzikale bands - gunning en goedkeuring J+
92. Jeugddienst - aankoop stretchtent voor de speelpleinwerking - goedkeuring J+
93. Jeugddienst - organisatie buitenspeeldag 2023 - goedkeuring J+
94. Jeugddienst - animatorenweekend 2023 - goedkeuring J+
95. Jeugddienst - aankoop werkkledij jobstudenten en werkkledij medewerkers - goedkeuring J+
96. Jeugddienst - organisatie animatorencursus 2024 en 2025 - principiële goedkeuring J+
97. Cultuurdienst - deelname Erfgoeddag - goedkeuring J+
98. Cultuurdienst - erkenning Ni Volis Kanti - goedkeuring J+
99. Cultuurdienst - jeugdfilmvertoningen paasvakantie 2023 - goedkeuring J+
100. Cultuurdienst - musicalstage Planktom vzw zomer 2023 - goedkeuring J+
101. Cultuurdienst - aankoop camerabewaking exporuimte kerk Leffinge - goedkeuring J+
102. Sportdienst - voorstel van een alternatieve passage van het GR 5 wandelpad op het grondgebied van Middelkerke - advies J+
103. Sportdienst - opening van de Pump Track op het vrijetijdspark De Krokodiel - goedkeuring J+



Welzijn

B - agenda

104. Dienst kinderopvang en onderwijs - organisatie vervoer van leerlingen uit 't Lombartje naar Duinpieper vanaf schooljaar 2023/2024 - goedkeuring

J+

Personeel

B - agenda

105. Aanstelling S.O. – IBO-begeleidster – bepaalde duur - goedkeuring

J+

106. Proces-verbaal dd. 27/01/2023 i.v.m. de selectieprocedure hoofddeskundige evenementenbeheer via bevordering en gebeurlijke aanstelling in contractueel dienstverband – kennisname en goedkeuring

J+

107. Proces-verbaal dd. 01/02/2023 i.v.m. de selectieprocedure administratief bediende toerisme en evenementen via bevordering en gebeurlijke aanstelling in contractueel dienstverband – kennisname en goedkeuring

J+

108. Proces-verbaal dd. 06/02/2023 i.v.m. de selectieprocedure diensthoofd CPO via bevordering en gebeurlijke aanstelling in vast dienstverband – kennisname en goedkeuring

J+

109. A.A. - schrapping wervingsreserve - goedkeuring

J+

110. Opschikking M.D.T. – goedkeuring

J+

111. Aktename proces-verbaal dd. 08/02/2023 i.v.m. de selectieprocedure hoofddeskundige cultuur via aanwerving in contractueel dienstverband – aanleg werfreserve - kennisname en goedkeuring

J+

112. Seizoenpersoneel 2023 - kandidatenlijsten – goedkeuring

J+

113. Tussentijds functioneringsgesprek met de financieel directeur - goedkeuring

J+

JV verlaat de zitting

114. Tussentijds functioneringsgesprek met de algemeen directeur - goedkeuring

J+

JV verzoekt de zitting



115. Aanvraag bijbetrekking V.V. in het kader van onverenigbaarheden - goedkeuring

Jf

Te laat ingediend

TL3 Aankoop voorraad gadgets in het kader van employer branding en deelname aan jobbeurs, uitwerken jobstand e.d. - goedkeuring

Jf

Personeel - onderwijs

B - agenda

116. Dienst onderwijs - gemeenteschool 1 - vraag tot organisatie dactylolessen schooljaar 2022 - 2023 - gunning

Jf

Zitting gesloten om 15:06 uur

~~de burgemeester~~
Jean-Marie Dedecker

